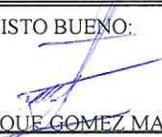


REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:	TRÁMITE:	X	SERVICIO:
CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL			
DESCRIPCIÓN:	Código de la Cédula		03
EN EL DOCUMENTO EXPEDIDO SE EMITEN LOS DATOS INSCRITOS EN EL PADRON CATASTRAL TALES COMO UBICACION, NOMBRE, CLAVE Y VALOR CATASTRAL CON EL OBJETIVO DE OTORGAR CERTEZA DE LA CORRECTA INSCRIPCIÓN.			
FUNDAMENTO LEGAL:	ART. 116 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO, ART. 113, 114, 115, 116, 117, 166, 171 FRACCIÓN II Y XVIII, 175, 179 FRACCIÓN I, 181 Y 182 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, ART. 24, 26 Y 27 DEL REGLAMENTO DEL TÍTULO QUINTO DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, POLÍTICAS GENERALES ACGC004, ACGC005 Y ACGC006 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	EJERCICIO FISCAL
¿SE REALIZA EN LÍNEA?	SI NO X	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS Y/O JUDICIALES.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con numero la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.
PERSONAS FÍSICAS			
1.- ÚLTIMO RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL.	NO	1	ART. 116 DEL CODIGO DE POCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MEXICO, ART. 113, 114, 115, 116, 117, 166, 171 FRACCION II Y XVIII, 175, 179 FRACCION I, 181 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, ART. 24, 26, Y 27 DEL REGLAMENTO DEL TITULO QUINTO DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, POLITICAS GENERALES ACGC004, ACGC005 Y ACGC006 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO.
2.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.	NO	1	
3.- IDENTIFICACION OFICIAL DEL PROPIETARIO.	NO	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1: FORMATO DE SOLICITUD REQUISITADO.	NO	1	ART. 116 DEL CODIGO DE POCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MEXICO, ART. 113, 114, 115, 116, 117, 166, 171 FRACCION II Y XVIII, 175, 179 FRACCION I, 181 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, ART. 24, 26, Y 27 DEL REGLAMENTO DEL TITULO QUINTO DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, POLITICAS GENERALES ACGC004, ACGC005 Y ACGC006 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO.
2: IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO.	NO	1	
3: DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD.	NO	1	
4: RECIBO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.	NO	1	
5: CARTA PODER ORIGINAL EN CASO DE NO PRESENTARSE EL INTERESADO, CON LA FIRMA DE DOS TESTIGOS E IDENTIFICACIONES.	SI	0	
6: CROQUIS DE UBICACIÓN.	NO	1	
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
1: FORMATO DE SOLICITUD REQUISITADO.	NO	1	ART. 116 DEL CODIGO DE POCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MEXICO, ART. 113, 114, 115, 116, 117, 166, 171 FRACCION II Y XVIII, 175, 179 FRACCION I, 181 Y 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, ART. 24, 26, Y 27 DEL REGLAMENTO DEL TITULO QUINTO DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, POLITICAS GENERALES ACGC004, ACGC005 Y ACGC006 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO.
2: IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO.	NO	1	
3: DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD.	NO	1	
4: RECIBO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO.	NO	1	
5: CARTA PODER ORIGINAL EN CASO DE NO PRESENTARSE EL INTERESADO, CON LA FIRMA DE DOS TESTIGOS E IDENTIFICACIONES.	SI	0	
6: CROQUIS DE UBICACIÓN.	NO	1	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ACUDIR A LAS OFICINAS DEL CATASTRO MUNICIPAL Y SOLICITAR LA CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL PREVIO A LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA Y REGISTRADA EN EL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL		
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA:	UN DÍA HÁBIL POSTERIOR A LA SOLICITUD		
COSTO:	\$271	FUNDAMENTO JURÍDICO: ARTICULO 166 FRACCIÓN II DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO VIGENTE	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO N/A TARJETA DE DÉBITO N/A EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) N/A
DONDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA CAJA DE LA TESORERÍA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A		
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	CUANDO EN LA RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL SOLICITANTE SE DETECTE QUE ES INSUFICIENTE O PRESENTE ALGUNA INCONGRUENCIA, INCONSISTENCIA, TACHADURA, ENMENDADURA, O BIEN SE ENCUENTRE EN LITIGIO EL INMUEBLE, NO SE RECIBIRÁ EL TRÁMITE, INFORMÁNDOLE AL SOLICITANTE LOS MOTIVOS CORRESPONDIENTES.		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	CUANDO NO SE HAYA REALIZADO OBSERVACIONES POR PARTE DE LA AUTORIDAD CATASTRAL PARA PREVENIR ALGUNA INCONSISTENCIA DENTRO DE 15 DIAS HABILES		

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
DIRECCION DE CATASTRO				DIRECCION DE CATASTRO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				GEO. ENRIQUE GOMEZ MACEDO			
DOMICILIO:	CALLE:	CARRETERA SALIDA A ANGANGUEO			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	SAN JOSE DEL RINCON		
C.P.:	50663	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	09:00- 17:00 HRS				
LADA:	TELÉFONOS		EXTS.:	FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:	
01 712	1242101		N/A	N/A		ccmcastro@outlook.es	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A				
LADA:	TELÉFONOS		EXTS.:	FAX:		CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A		N/A	N/A		N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿PUEDO HACER EL TRÁMITE SI NO SOY EL PROPIETARIO?						
RESPUESTA:	SI						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CUAL ES LA DIFERENCIA CON LA CERTIFICACION DE CLAVE CATASTRAL?						
RESPUESTA:	ES UN DOCUMENTO MAS COMPLETO EN EL CUAL ADEMAS DE LA CLAVE SE ANEXAN SUPERFICIES DE PREDIO Y CONSTRUCCION ASI COMO EL VALOR CATASTRAL DE CADA UNO DE ELLOS Y EL VALOR QUE CORRESPONDE AL NUMERO DE CLAVE CATASTRAL						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿EXISTE EL REENVOLSO DEL PAGO REALIZADO?						
RESPUESTA:	UNICAMENTE OPERA EL REENVOLSO CUANDO SE SOLICITE EN EL MISMO DIA EN EL QUE SE HAYA REALIZADO EL PAGO.						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
CERTIFICACION DE CLAVE CATASTRAL							

ELABORÓ:  <u>LIC. BLANCA ESTELA CRUZ ELIGIO</u> NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO:  <u>GEO. ENRIQUE GOMEZ MACEDO</u> NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: _ 21 _ / _ 02 _ / 2024 _
---	--	---