





# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### LICENCIA DE CONSTRUCCION



LIC. No. 28

FOLIO DE REF. SDU/LC-28/023

**DATOS GENERALES**

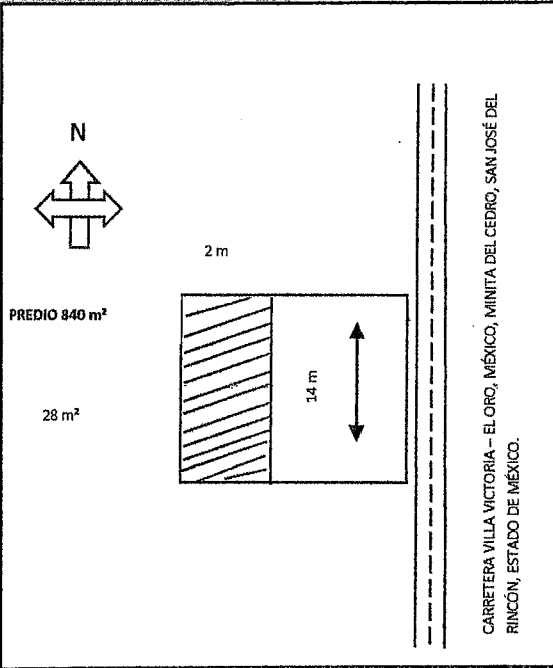
REF. L.U.S. S/R

DESTINO DEL INMUEBLE HABITACIONAL

ZONA A- MP-N

TRAMITE REALIZADO		VALOR CALCULADO	
<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	28 m <sup>2</sup>	\$ 198.00
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	m	\$
<input type="checkbox"/>	EXTEMPORÁNEA	m	\$
<input type="checkbox"/>	OTRO (S)	m	\$
FECHA DE EXPEDICIÓN		30 DE NOVIEMBRE DE 2023	FECHA DE VENCIMIENTO
			30 DE NOVIEMBRE DE 2024

**OTRAS DISPOSICIONES**



SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO 840 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 28 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EXISTENTE \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE CARRETERA VILLA VICTORIA - EL ORO, MÉXICO. MINITA DEL CEDRO.  
 No. OFICIAL S/N No. ANTERIOR S/N  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 MZA. \_\_\_\_\_ LOTE \_\_\_\_\_ SUP. 840 m<sup>2</sup>

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 DIRECCIÓN MÍNITA DEL CEDRO  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 DOM. PROF. \_\_\_\_\_  
 COL./DEL. \_\_\_\_\_  
 REG. DE PERITO \_\_\_\_\_  
 CED. PROF. \_\_\_\_\_

**DERECHOS**

CONSTRUCCIÓN DE MURO DE RETENCIÓN. \_\_\_\_\_  
 TOTAL DE DERECHOS \$ 198.00

**ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
**AUTORIZA**

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia invalidez a la presente.



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
PRESENTE**

San José del Rincón, Edo. de México a 23 de Noviembre de 2023

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:  2

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO                   | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2      | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2      | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN DE OBRA           | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL. | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDAS         | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino : MURO DE RETENCION

**DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL**

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: MINITA DEL CEDRO  
 Colonia: EJIDO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

**DATOS DEL PREDIO**

CARRETERA CARMONA - SAN FELIPE DEL PROGRESO. MINITA DEL CEDRO  
 Calle: CEDRO Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: SN C.P. 50678 Colonia: EJIDO  
 Clave catastral: \_\_\_\_\_ S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Lic. anterior: N/A Sup. Del predio: 840 m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: 28 m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

[Firma manuscrita]

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**DATOS DEL PERITO**

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle No. Colonia Municipio  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

**Firma**

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECOGIDA DESPUÉS DE 30 DÍAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
PRESENTE

San José del Rincón, Edo. de México a 18 de Diciembre de 2023

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:

1           

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO        | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2      | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2      | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN DE OBRA           | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL. | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA          | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino : SUBDIVISION DE PREDIO

#### DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: GUADALUPE VICTORIA NO. 4  
 Colonia: CENTRO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

#### DATOS DEL PREDIO

Calle: PASEO MARIPOSA S/N SAN JOSÉ DEDL RINCÓN, MÉXICO. Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: S/N C.P. 50660 Colonia: CENTRO.  
 Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÈ DEL RINCÓN, MÈXICO.  
 Lic. anterior: N/A Sup. Del predio: 31.8 m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento \_\_\_\_\_ m  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

[Firma]  
FIRMA DEL SOLICITANTE

#### DATOS DEL PERITO

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Colonia \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECOGIDA DESPUÉS DE 30 DÍAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



### LICENCIA DE CONSTRUCCION

LIC. No. 29

FOLIO DE REF. SDU/LC-29/2023

**DATOS GENERALES**

REF. L.U.S. SR

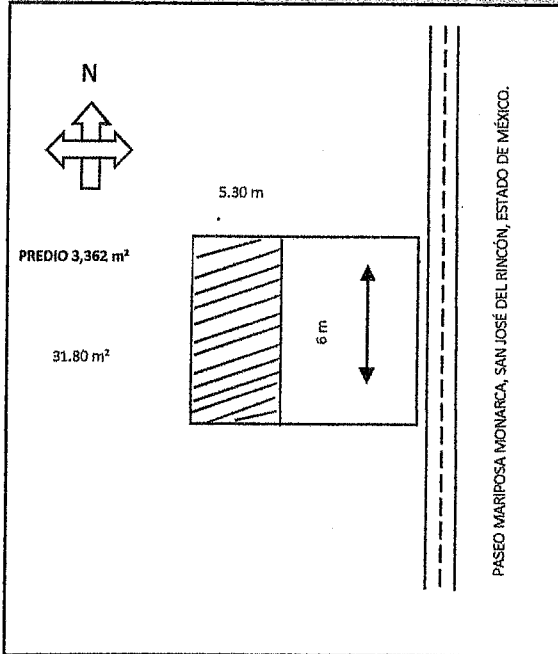
DESTINO DEL INMUEBLE COMERCIAL

ZONA H417C

**VALOR CALCULADO**

TRAMITE REALIZADO	VALOR CALCULADO
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA 31.80 m	\$ 1,616.00
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN m	\$
<input type="checkbox"/> EXTEMPORÁNEA m	\$
<input type="checkbox"/> OTRO (S) m	\$
FECHA DE EXPEDICIÓN <u>19 DE DICIEMBRE DE 2023</u>	FECHA DE VENCIMIENTO <u>19 DE DICIEMBRE DE 2024</u>

**OTRAS DISPOSICIONES**



SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO 3,362 m²  
 CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 31.80 m²  
 CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE PASEO MARIPOSA MONARCA S/N  
 No. OFICIAL S/N No. ANTERIOR S/N  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 MZA.      LOTE      SUP.     

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE [REDACTED]  
 DIRECCIÓN GUADALUPE VICTORIA NO. 4  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 DOM. PROF. \_\_\_\_\_  
 COL./DEL. \_\_\_\_\_  
 REG. DE PERITO \_\_\_\_\_  
 CED. PROF. \_\_\_\_\_

**DERECHOS**  
 CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL.

TOTAL DE DERECHOS \$ 1,616.00

**ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**AUTORIZA**  
 OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia invalidez a la presente.