



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



“2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México”

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023

En el Municipio San José del Rincón Estado de México, siendo las 9:00 horas del día 28 de agosto de 2023, se reunieron los integrantes del municipio convocante el Ing. Mauricio Reyes Vázquez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano; Arq. Bezaleel Ángeles Samano, persona designada para para presidir el acto, Arq. Sandra Salazar Rosario, representante de la Contraloría Interna Municipal, todos servidores públicos de este Municipio y los invitados interesados, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, sito en carretera San José del Rincón - Anganguero s/n, Centro de Servicios Administrativos, C.P. 50660, San José del Rincón Estado de México, con fundamento en los artículos 51, 52, 53, 54, 85, 86 y 87 del Reglamento del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México para llevar a cabo el procedimiento de presentación, apertura de proposiciones técnicas y económicas presentadas por las empresas de la INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023 referente a la adjudicación de la obra CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN CIENEGUILLAS Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN PANCHO MAYA en la localidad de CIENEGUILLAS Y PANCHO MAYA, Municipio de San José del Rincón Estado de México.

Para tal efecto fueron invitadas a participar las personas físicas y/o morales:

- CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.
- INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V.
- ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

Conforme a lo establecido en el Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento. Con esos antecedentes se procede a la realización del presente acto conforme al siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Se tomará lista de asistencia de los invitados que se registraron y presentación de propuesta técnica y económica
2. Exposición del objeto del presente acto
3. Apertura de propuesta técnicas y económicas, revisión cuantitativa y declaración de aceptación y desechamiento de las mismas.

De acuerdo al orden de día del servidor público designado por parte de la convocatoria procede a:

1. Dar lectura al registro de asistencia al acto, de los invitados y, al mismo tiempo solicitar la presentación y entrega de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas debidamente rotulados los datos que identifiquen el número de concurso, obra y sellados, quedando estos bajo su custodia, se anexa lista de asistencia

Toda vez que se acreditó el número necesario de participantes, se expuso el objeto del presente acto, siendo esta la presentación y apertura de propuestas y se señala que la adjudicación de la obra se realiza por el procedimiento INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023 referente a la adjudicación de la obra CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN CIENEGUILLAS Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN PANCHO MAYA en la localidad de CIENEGUILLAS Y PANCHO MAYA, Municipio de San José del Rincón, Estado de México.

2. Acto seguido se pronunció uno a uno el nombre o razón social de los invitados para la apertura de propuestas técnicas y económicas, constando que los sobres se entregan debidamente sellados, inmediatamente después se efectuó la apertura de los citados sobres en presencia de los asistentes revisando de manera cuantitativa las propuestas técnicas verificando que en las mismas se presentan todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de la invitación, siendo las personas físicas y/o morales aceptadas:

- CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.
- INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V.
- ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx

[Handwritten signatures and initials on the right margin, including names like Sandra Salazar Rosario and Monica]



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

Procediendo de igual forma con la apertura de las **propuestas económicas** que no fueron desechadas al incumplir con algún documento en la propuesta técnica.

En este mismo acto del orden del día se pronunció el nombre o razón social del o los invitados participantes que incumplieron cuantitativamente con la información, documentación y demás requisitos solicitados en las bases de la presente Invitación Restringida y desechándose que de conformidad con lo establecido en el **Artículo 52 Párrafo Segundo y de 64 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México**, dando a conocer la razones y fundamentos que justifican tal circunstancia.

Siendo las empresas desechadas: **NINGUNA**

Así mismo se pronunció el nombre o razón social de los invitados que cumplieron cuantitativamente con la información, documentación y requisitos solicitados en las bases y se declara la aceptación de las propuestas técnicas y económicas para su revisión cualitativa de conformidad con el **Artículo 12.26 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y Artículo 54 Fracción IV del Reglamento**, pronunciando en voz alta el importe total de cada una de las propuestas admitidas siendo las empresas aceptadas que a continuación se relacionan.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	OBRA NO.	IMPORTE POR OBRA CON I.V.A	
		NÚMERO	LETRA
CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.	FAISMUN 141 CIENEGUILLAS	\$1,348,629.18	Un millón trescientos cuarenta y ocho mil seiscientos veintinueve pesos 18/100 m.n.
	FAISMUN 142 PANCHO MAYA	\$1,098,595.94	Un millón noventa y ocho mil quinientos noventa y cinco pesos 94/100 m.n.
	IMPORTE TOTAL	\$2,447,225.12	Dos millones cuatrocientos cuarenta y siete mil doscientos veinticinco pesos 12/100 m.n.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	OBRA NO.	IMPORTE POR OBRA CON I.V.A	
		NÚMERO	LETRA
INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V.	FAISMUN 141 CIENEGUILLAS	\$1,348,936.52	Un millón trescientos cuarenta y ocho mil novecientos treinta y seis pesos 52/100 m.n.
	FAISMUN 142 PANCHO MAYA	\$1,098,920.51	Un millón noventa y ocho mil novecientos veinte pesos 51/100 m.n.
	IMPORTE TOTAL	\$2,447,857.03	Dos millones cuatrocientos cuarenta y siete mil ochocientos cincuenta y siete pesos 03/100 m.n.

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Moncillo

[Handwritten signature]



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	IMPORTE POR OBRA CON LV.A		
	OBRA NO.	NÚMERO	LETRA
ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	FAISMUN 141 CIENEGUILLAS	\$1,344,396.04	Un millón trescientos cuarenta y cuatro mil trescientos noventa y seis pesos 04/100 m.n.
	FAISMUN 142 PANCHO MAYA	\$1,094,492.85	Un millón noventa y cuatro mil cuatrocientos noventa y dos pesos 85/100 m.n.
	IMPORTE TOTAL	\$2,438,888.89	Dos millones cuatrocientos treinta y ocho mil ochocientos ochenta y ocho pesos 89/100 m.n.

De las propuestas aceptadas se procederá al análisis cualitativo de las ofertas admitidas, y se entregará a los invitados su recibo por la garantía de seriedad de su propuesta económica, firmada por el Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, garantías que a continuación se relacionan.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	CHEQUE CRUZADO		
	NO. DE CHEQUE	IMPORTE	BANCO
CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.	2727	\$122,361.26	Banorte
INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V.	0540	\$122,392.85	Afirme
ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	0042	\$121,944.44	Scotiabank

Se les informa a los invitados, que la convocante en cumplimiento a lo dispuesto en los **artículos 12.26 y 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México** y demás disposiciones establecidas en su reglamento, que proseguirá a realizar el análisis cualitativo y evaluación de las propuestas técnicas y económicas, y una vez hecho, formulará el dictamen de fallo de adjudicación correspondiente, en los términos del **Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento**, el cual se dará a conocer a los invitados participantes a las **horas 9:00 horas del día 01 de septiembre de 2023**, a través de junta pública en estas mismas oficinas.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminado el acto de presentación, apertura de propuestas técnicas y económicas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023** a las **10:12 horas del día 28 de agosto de 2023** firmando de conformidad y entera satisfacción al calce y margen para su debida constancia, las personas que en el acto intervinieron.

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

POR EL MUNICIPIO CONVOCANTE

~~Ing. Mauricio Reyes Vázquez~~
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

Arq. Bezael Angeles Samano
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO
PARA PRESIDIR EL ACTO

CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

Arq. Sandra Salazar Rosario
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA
INTERNA MUNICIPAL

POR LOS INVITADOS

N.P.	EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
1	CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.	Elvira Gonzalez Cruz	
2	INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V.	Miriam Guadalupe Ramirez	
3	ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	Maricela Martínez Patricia Mancera	

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



“2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México”

MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN 2022-2024 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO			PROCEDIMIENTO POR: INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023	
LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.			FECHA: 28 de agosto de 2023	
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN CIENEGUILLAS Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN PANCHO MAYA LOCALIDAD: CIENEGUILLAS Y PANCHO MAYA				
Nº	Nombre de las personas participantes (físicas o morales)	Representante	Hora	Firma
1	ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS. S.A. DE C.V.	Maricela Martínez Patricio	8:40	Maricela
2	INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V	Miriam Guadalupe Ramírez	8:45	
3	CONSTRUCCIONES REAL OBLAJE S.A DE C.V.	Elvira González Cruz	8:50	
4	CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL.	SANDRA SALAZAR ROSARIO	8:57	
5				
6				
7				
8				

POR “LA CONVOCANTE”

POR “LA CONTRALORÍA MUNICIPAL”

Ing. Mauricio Reyes Vázquez
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

Arq. Bezael Angeles Samano
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO
PARA PRESIDIR EL ACTO

Arq. Sandra Salazar Rosario
REPRESENTANTE DE LA
CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-IR/66/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024

2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México



PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-1R/66/2023

FECHA: 28 de agosto de 2023
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN CIENEGUILLAS Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN EN PANCHO MAYA
LOCALIDAD: CIENEGUILLAS Y PANCHO MAYA

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS EN EL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES

DOCUMENTOS Y/O REQUISITOS	PROPUESTA TÉCNICA													PROPUESTA ECONÓMICA						IMPORTE PROPUESTOS CON I.V.A. INCLUIDO Y/O OBSERVACIONES
	Manifestación de haber revisado las bases (ANEXO 1)	Manifestación de domicilio (ANEXO 2)	Manifestación de no encontrarse en los supuestos del artículo 12.48 (ANEXO 3)	Manifestación de personalidad jurídica (ANEXO 4) acta constitutiva, poder notarial, identificación oficial y cédula de identificación fiscal	Ultima declaración fiscal y último estado de posición financiera y estado de resultado anual.	Copia del oficio de aceptación a la invitación, copia de la cédula de registro del catálogo de contratista de obras públicas que opera la secretaría de infraestructura del ramo vigente y copia de recibo de pago de bases.	Manifestación de conocer el sitio de los trabajos (ANEXO 5)	Manifestación de conocer el contenido del modelo de contrato (ANEXO 6)	Declaración de integridad del invitado (ANEXO 7)	Manifestación de conocer los proyectos (ANEXO 8)	Planeación integral del invitado para realizar los trabajos	Relación de maquinaria y equipo de construcción a utilizar (ANEXO 9)	Acreditación de la experiencia o capacidad técnica requerida: Currículo, Relación de obras en vigor (ANEXO 10) y similares (ANEXO 11) y curriculum del personal técnico.(ANEXO 12)	Carta compromiso de la proposición (ANEXO 13)	Garantía de seriedad y ANEXO 14 Y 15	Catálogo de conceptos debidamente llenado (CAT. 1)	Análisis de precios unitarios, Indirectos, Financiamiento, Utilidad, Costo Herrero, Blisticos y F.S.R.(ANEXO 16 al 22)	Listado de insumos (ANEXOS del 23 al 26)	Programas calendarizados (ANEXO del 27 al 31)	
Nº INVITADO	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	E1	E2	E3	E4	E5	E6	
1 CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	\$ 2,447,225.12
2 INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO KUKULKAN, S.A. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	\$ 2,447,857.03
3 ATL ESTUDIOS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	\$ 2,438,888.89
4																				

OBSERVACIONES GENERALES: EN ESTA ETAPA SE HIZO LA REVISION CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS

POR LA CONVOCANTE:

Ing. Mauricio Reyes Vázquez
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

Arq. Bezaque Argüelles Samano
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR
EL ACTO

POR LA CONTRALORIA:

Arq. Sandra Salazar Rosario
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA
INTERNA MUNICIPAL

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-141-142-1R/66/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx

Mauricio