



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México"

## ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 A.M. HORAS DEL DÍA 5 DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDÓS SE REUNIERON LOS INTEGRANTES DEL MUNICIPIO CONVOCANTE EL ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO; ARQ. AZUCENA ELIZABETH SALINAS GARCÍA, PERSONA DESIGNADA PARA PARA PRESIDIR EL ACTO Y EL LIC. ROMÁN HERNÁNDEZ REYES CONTRALOR MUNICIPAL. TODOS LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE ESTE MUNICIPIO Y LOS INVITADOS INTERESADOS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, SITO EN CARRETERA SAN JOSÉ DEL RINCÓN - ANGANGUEO S/N, CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, C.P. 50660, SAN JOSÉ DEL RINCÓN ESTADO DE MÉXICO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 51, 52, 53 Y 54 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO PARA LLEVAR ACABO EL PROCEDIMIENTO DE PRESENTACIÓN, APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS DE LA INVITACION RESTRINGIDA N° SJR/DOPYDU/FISMDF-60-2022-IR REFERENTE A LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE EL REMBLAZO, SAN JOSÉ DEL RINCÓN ESTADO DE MÉXICO.

PARA TAL EFECTO FUERON INVITADAS A PARTICIPAR LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES:

1. GRUPO JUMERAIN, S.A. DE C.V.
2. CONSTRUCCIONES GARROL, S.A. DE C.V.
3. GRUPO CONSTRUCTOR TEGAUN, S.A. DE C.V.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO.

CON ESOS ANTECEDENTES SE PROCEDE A LA REALIZACIÓN DEL PRESENTE ACTO CONFORME AL SIGUIENTE:

### ORDEN DEL DÍA

1. SE TOMARÁ LISTA DE ASISTENCIA DE LOS INVITADOS QUE SE REGISTRARON Y PRESENTACIÓN DE PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA
2. EXPOSICIÓN DEL OBJETO DEL PRESENTE ACTO
3. APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, REVISIÓN CUANTITATIVA Y DECLARACIÓN DE ACEPTACIÓN Y DESECHAMIENTO DE LAS MISMAS.

DE ACUERDO AL ORDEN DE DÍA DEL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR PARTE DE LA CONVOCATORIA PROCEDE A:

1. DAR LECTURA AL REGISTRO DE ASISTENCIA AL ACTO, DE LOS INVITADOS Y, AL MISMO TIEMPO SOLICITAR LA PRESENTACIÓN Y ENTREGA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DEBIDAMENTE ROTULADOS LOS DATOS QUE IDENTIFIQUEN EL NÚMERO DE CONCURSO, OBRA Y SELLADOS, QUEDANDO ESTOS BAJO SU CUSTODIA, SE ANEXA LISTA DE ASISTENCIA.
2. TODA VEZ QUE SE ACREDITO EL NÚMERO NECESARIO DE PARTICIPANTES, SE EXPUSO EL OBJETO DEL PRESENTE ACTO, SIENDO ESTA LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS Y SE SEÑALA QUE LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA SE REALIZA POR EL PROCEDIMIENTO DE INVITACION RESTRINGIDA N° SJR/DOPYDU/FISMDF-60-2022-IR REFERENTE A LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE EL REMBLAZO SAN JOSÉ DEL RINCÓN ESTADO DE MÉXICO.



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México"

3. ACTO SEGUIDO SE PRONUNCIÓ UNO A UNO EL NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES PARA LA APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, CONSTANDO QUE LOS SOBRES SE ENTREGAN DEBIDAMENTE SELLADOS, INMEDIATAMENTE DESPUÉS SE EFECTUÓ LA APERTURA DE LOS CITADOS SOBRES EN PRESENCIA DE LOS ASISTENTES REVISANDO DE MANERA CUANTITATIVA LAS PROPUESTAS TÉCNICAS VERIFICANDO QUE EN LAS MISMAS SE PRESENTAN TODOS Y CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN, SIENDO LAS PERSONAS FÍSICAS Y/O MORALES ACEPTADAS:

1. GRUPO JUMERAIN, S.A. DE C.V.
2. CONSTRUCCIONES GARROL, S.A. DE C.V.
3. GRUPO CONSTRUCTOR TEGAUN, S.A. DE C.V.

PROCEDIENDO DE IGUAL FORMA CON LA APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS QUE NO FUERON DESECHADAS AL INCUMPLIR CON ALGÚN DOCUMENTO EN LA PROPUESTA TÉCNICA.

EN ESTE MISMO ACTO DEL ORDEN DEL DÍA SE PRONUNCIÓ EL NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL O LOS INVITADOS PARTICIPANTES QUE INCUMPLIERON CUANTITATIVAMENTE CON LA INFORMACIÓN, DOCUMENTACIÓN Y DEMÁS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA PRESENTE LICITACIÓN Y DESECHÁNDOSE QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 52 PÁRRAFO SEGUNDO Y DE 64 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DANDO A CONOCER LA RAZONES Y FUNDAMENTOS QUE JUSTIFICAN TAL CIRCUNSTANCIA.

SIENDO LAS EMPRESAS DESECHADAS: NINGUNA EMPRESA DESECHADA.

ASÍ MISMO SE PRONUNCIÓ EL NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES QUE CUMPLIERON CUANTITATIVAMENTE CON LA INFORMACIÓN, DOCUMENTACIÓN Y REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES Y SE DECLARA LA ACEPTACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA SU REVISIÓN CUALITATIVA DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 12.26 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y ARTÍCULO 54 FRACCIÓN IV DEL REGLAMENTO, PRONUNCIANDO EN VOZ ALTA EL IMPORTE TOTAL DE CADA UNA DE LAS PROPUESTAS ADMITIDAS SIENDO LAS EMPRESAS ACEPTADAS QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (LICITANTE)	IMPORTE DE LA PROPUESTA TOTAL CON I.V.A.	
GRUPO JUMERAIN, S.A. DE C.V.	\$1,893,642.46	UN MILLON OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 46/100 M.N.
CONSTRUCCIONES GARROL, S.A. DE C.V.	\$1,848,776.88	UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 88/100 M.N.
GRUPO CONSTRUCTOR TEGAUN, S.A. DE C.V.	\$1,888,980.63	UN MILLON OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS 63/100 M.N.

SE LES INFORMA A LOS LICITANTES, QUE LA CONVOCANTE EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 12.26 Y 12.27 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y DEMÁS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN SU REGLAMENTO, QUE PROSEGUIRÁ A REALIZAR EL ANÁLISIS CUALITATIVO Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS A TRAVÉS DEL COMITÉ INTERNO DE OBRA, Y UNA VEZ HECHO, FORMULARÁ EL DICTÁMEN DE FALLO DE ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO, EL CUAL SE DARÁ A CONOCER A LOS INVITADOS PARTICIPANTES A LAS 10:00 A.M. HORAS DEL DÍA 11 DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDOS, A TRAVÉS DE JUNTA PÚBLICA EN ESTAS MISMAS OFICINAS.

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

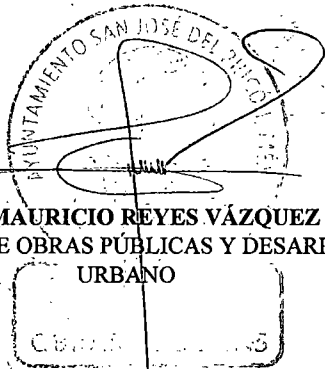
## 2022 - 2024




"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México"

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIÓ POR TERMINADO EL ACTO DE PRESENTACIÓN, APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LA INVITACION RESTRINGIDA No. SJR/DOPYDU/FISMDF-60-2022-IR A LAS ~~10:48AM~~ HORAS DEL DÍA 5 DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDÓS FIRMANDO DE CONFORMIDAD Y ENTERA SATISFACCIÓN AL CALCE Y MARGEN PARA SU DEBIDA CONSTANCIA, LAS PERSONAS QUE EN EL ACTO INTERVINIERON.

**"POR" EL MUNICIPIO"**  
**CONVOCANTE**


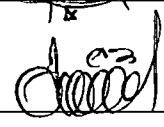

  
**ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO  
URBANO

  
**ARQ. AZUCENA ENZABETH SALINAS GARCÍA**  
DESIGNADO PARA PRESIDIR EL ACTO

**CONTRALORÍA MUNICIPAL**

  
**LIC. ROMÁN HERNÁNDEZ REYES**  
CONTRALOR MUNICIPAL

**POR LOS LICITANTES**

N.P.	EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
1	GRUPO JUMERAIN, S.A. DE C.V.	<i>Gerardo Franco Hernández</i>	
2	CONSTRUCCIONES GARROL, S.A. DE C.V.	<i>Aurora Angeles Becarril</i>	
3	GRUPO CONSTRUCTOR TEGAUN, S.A. DE C.V.	<i>Ramiro Alejandro Tenorio Ulchis</i>	

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01  
[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



**ACCIONES**  
QUE TRANSFORMAN

"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México"

<b>MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN 2022-2024</b> <b>DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</b>			<b>PROCEDIMIENTO POR:</b> <b>INVITACION RESTRINGIDA</b>	
<b>LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE</b> <b>PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS</b>			No.: SJR/DOPYDU/FISMDF-60-2022- <b>IR</b>	
<b>OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO</b> <b>LOCALIDAD: EL REMBLAZO</b>			FECHA: 5 DE JULIO DE 2022	
Nº	NOMBRE DE LAS PERSONAS PARTICIPANTES (FÍSICAS O MORALES)	REPRESENTANTE	HORA	FIRMA
1	Grupo Jmaxin S.P. de C.V.	Glenda Franco Hernandez	9:46	
2	Grupo Constructor Tegaon S.A. de C.V.	Ramiro Alejandro Tenorio Uichis	9:50	
3	Construcciones Gand. S. de C.V.	Aurora Angeles B.	9:55	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

**ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
 DESARROLLO

POR "LA CONVOCATORIA"  
  
**ARQ. AZUCENA ELIZA BETH SALINAS GARCÍA**  
 DESIGNADO PARA PRESIDIR EL ACTO

POR "LA CONTRALORÍA MUNICIPAL"  
  
**LIC. ROMÁN HERNÁNDEZ REYES**  
 CONTRALOR MUNICIPAL



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024

“2022. Año del Quicentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México”  
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA



FECHA:  
INVITACION RESTRINGIDA No.:  
OBRA:  
LOCALIDAD:

5 DE JULIO DE 2022  
SJR/DOPYDU/FISMDF-60-2022-IR  
CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO  
EL REMBLAZO

## RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS EN EL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES

Nº	Licitante	PROPUESTA TÉCNICA											PROPUESTA ECONÓMICA						IMPORTE PROPUESTO CON I.V.A. INCLUIDO Y/O OBSERVACIONES		
		T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	E1	E2	E3	E4		E5	E6
1	GRUPO JUMERAIN, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,893,642.46
2	CONSTRUCCIONES GARROL, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,848,776.88
3	GRUPO CONSTRUCTOR TEGAUN, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,888,980.63
4																					
5																					
6																					
7																					

OBSERVACIONES GENERALES: EN ESTA ETAPA SE HIZO LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS

POR EL CONVOCANTE:

ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ  
RECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. AZUCENA ELIZABETH SALINAS GARCÍA  
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR EL ACTO

LIC. ROMÁN HERNÁNDEZ REYES  
CONTRALOR MUNICIPAL

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)