



"2020. Año de Laura Méndez de Cuenca; Emblema de la Mujer Mexiquense"

## ACTA DE EVALUACIÓN Y DICTAMEN

EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO, EL TEC. EMETERIO BAUTISTA CONTRERAS, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTE MUNICIPIO.

PARA DICTAMINAR LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS DEL PROCEDIMIENTO POR INVITACION RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/ED-TEC/IR-07/FEFOM-2020.

CORRESPONDIENTE A LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA MIGUEL HIDALGO CCT 15DPR1422N EN SAN JOAQUÍN DEL MONTE.

LOCALIDAD: SAN JOAQUÍN DEL MONTE.

### RESULTANDO

PRIMERO.- QUE EL DÍA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2020, CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONEN LOS ARTÍCULOS 12.21 FRACCIÓN I, 12.34 FRACCIÓN II, 12.35 Y 12.36 Y DEMAS RELATIVOS APLICABLES DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, 85, 86 Y 87 DE SU REGLAMENTO, SE INVITO A PERSONAS CON CAPACIDAD DE RESPUESTA INMEDIATA PARA QUE PRESENTEN PROPOSICIONES SOLVENTES EN SOBRE CERRADO.

SEGUNDO.- QUE EL DÍA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2020 SE LLEVO A CABO LA VISITA DE OBRA, ESTE MISMO DIA SE CELEBRO LA JUNTA DE ACLARACIONES Y EL DIA 15 DE SEPEITMBRE DE 2020, SE LLEVO A CABO EN LA HORA ESTABLECIDA EL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS, CONTANDO CON LA PARTICIPACION DE TRES PERSONAS MORALES SIENDO ESTAS:

1. - PRIMCOM CONSORCIO S. DE R.L. DE C.V.
2. - PRISMA JQ PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
3. - EDIFICACIONES Y LINEAS AEREAS, S.A. DE C.V.

### CONSIDERANDO

PRIMERO.- EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN, REPRESENTADO POR EL TEC. EMETERIO BAUTISTA CONTRERAS DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO ES COMPETENTE PARA EMITIR EL DICTAMEN REFERENTE AL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ANTES REFERIDO Y QUE SERVIRA COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO DE ADJUDICACION EN TERMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 12.26 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO Y 62 DE SU REGLAMENTO.



Calle Guadalupe Victoria  
No. 12, Col Centro, C. P. 50660  
Tel: (712) 124 20 97 / (712) 124 20 98  
Email: pm.sanjosedelrincon@gmail.com

LN



"2020. Año de Laura Méndez de Cuenca; Emblema de la Mujer Mexiquense"

**SEGUNDO.-** QUE EL PRESENTE DICTAMEN TIENE POR OBJETO LLEVAR A CABO DE MANERA OBJETIVA LA REVISIÓN Y ANALISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS PARA DETERMINAR SI LAS EMPRESAS PARTICIPANTES SON SOLVENTES.

POR QUE CUMPLEN CON LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LAS BASES DE LA INVITACION RESTRINGIDA EN TERMINOS DE LOS DISPUESTO POR EL ARTICULO 12.26 DEL LIBRO DECIMO.SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, 55, 56, 57 Y 58 DE SU REGLAMENTO, PARA DETERMINAR SI SE PROCÉDE A CELEBRACION DE LA SIGUIENTE ETAPA.

**TERCERO.-** QUE EL ANALISIS Y REVISION CUALITATIVO A LAS PROPUESTAS SE DETERMINA, DESECHAR A LOS INVITADOS QUE INCUMPLIERON CON LAS CONDICIONES Y REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LA INVITACION, POR LOS RAZONAMIENTOS Y FUNDAMENTOS EXPUESTOS A CONTINUACIÓN, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 64 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO Y EL NUMERAL 4.4 DE LAS BASES DE LA INVITACION, SIENDO LA(S) EMPRESA(S) DESECHADA(S):

**NINGUNA EMPRESA DESECHADA**

**CUARTO.-** ASI MISMO SE DA A CONOCER EL NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL O LOS INVITADOS DE ACUERDO AL ANALISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS TECNICO-ECONOMICAS QUE CUMPLIERON CON LA INFORMACION, DOCUMENTACION O DEMAS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA INVITACION Y QUE FUERON ACEPTADAS EN SUS PROPUESTAS TECNICO-ECONOMICAS, SIENDO LA(S) EMPRESA(S) SOLVENTE(S):

1. – PRIMCOM CONSORCIO S. DE R.L. DE C.V.
2. – PRISMA JQ PROYECTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
3. – EDIFICACIONES Y LINEAS AEREAS, S.A. DE C.V.

**QUINTO.-** QUE EL DICTAMEN DE ADJUDICACION SE CIRCUNSCRIBE AL ESTUDIO Y ANALISIS DE LAS PROPUESTAS REGISTRADAS Y ACEPTADAS, EMITIENDOSE A FAVOR DE EL INVITADO QUE REUNA LAS CONDICIONES MAS CONVENIENTES PARA EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN, EN TERMINOS DE PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO, OPORTUNIDAD Y DEMAS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES; OBSERVANDO PARA EL EFECTO, EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES TECNICAS Y ECONOMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE Y QUE GARANTICEN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESULTANTES.

**SEXTO.-** QUE LOS CONCEPTOS QUE COMPONEN LA OBRA OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO POR INVITACION RESTRINGIDA, SON LOS QUE SE DETALLAN EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS DE LAS BASES RESPECTIVAS, LAS QUE DEVEN REUNIR LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCION Y DEMAS CARACTERISTICAS EXIGIDAS POR LAS MISMAS.



Calle Guadalupe Victoria  
No. 12, Col Centro, C. P. 50660  
Tel: (712) 124 20 97 / (712) 124 20 98  
Email: pm.sanjosedelrincon@gmail.com

*Handwritten signature/initials*



"2020. Año de Laura Méndez de Cuenca; Emblema de la Mujer Mexiquense"

SEPTIMO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LAS BASES RESPECTIVAS Y A LOS ARTICULOS, 55, 56, 57 Y 58 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, LOS CRITERIOS DE EVALUACION Y SELECCION DE LAS PROPUESTAS SON LOS SIGUIENTES:

- LA CAPACIDAD ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y TECNICA DEL INVITADO, PARA ATENDER LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, ASI COMO SU ANTIGUEDAD Y ESPECIALIZACION EN EL RAMO;
- EL COMPORTAMIENTO DEL INVITADO EN CUANTO AL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ADJUDICADOS DE OBRAS SIMILARES Y NO TENER OBRAS CON FECHAS DESFASADAS EN SUS PROGRAMAS DE EJECUCION;
- LOS PRECIOS UNITARIOS EN LO INDIVIDUAL DE LOS CONCEPTOS QUE COMPONEN EL CATALOGO ESTEN DEBIDAMENTE INTEGRADOS Y DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES DE CONSTRUCCION, VERIFICANDO QUE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION SE CONSIDEREN ADECUADOS, SUFICIENTES Y SUS RENDIMIENTOS SEAN RAZONABLES Y QUE ESTEN DEBIDAMENTE ESTRUCTURADOS, INTEGRADOS Y ANALIZADOS DE ACUERDO A LAS BASES DE INVITACION Y EL REGLAMENTO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.
- LOS ANALISIS DE INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO, UTILIDAD Y SALARIO BASE, ESTEN DEBIDAMENTE ESTRUCTURADOS, INTEGRADOS Y ANALIZADOS DE ACUERDO A LAS BASES DE INVITACION Y EL REGLAMENTO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.
- LOS PROGRAMAS DE TRABAJO, DE SUMINISTROS, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO, DE CONSTRUCCION SEAN CONGRUENTES ENTRE SI Y CUMPLAN CON LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE INVITACION.

OCTAVO.- PARTIENDO DEL ESTUDIO DE LOS ELEMENTOS VALORATIVOS, RESULTA QUE LAS PROPUESTAS QUE REUNEN LAS MEJORES CONDICIONES PARA EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN, EN TERMINOS DE PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO, OPORTUNIDAD Y DEMAS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES POR SER LA PROPUESTA SOLVENTE MAS CONVENIENTE DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 12.27 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO Y 61 DE SU REGLAMENTO, ES LA QUE SE ENLISTA A CONTINUACION:

- ❖ EDIFICACIONES Y LINEAS AEREAS, S.A. DE C.V.



Calle Guadalupe Victoria  
No. 12, Col Centro, C. P. 50650  
Tel: (712) 124 20 97 / (712) 124 20 98  
Email: pm.sanjosedelrincon@gmail.com



"2020. Año de Laura Méndez de Cuenca; Emblema de la Mujer Mexiquense"

EN MERITO DE LO EXPUESTO Y FUNDADO, SE:

**RESUELVE**

**PRIMERO.- SE DICTAMINO ADJUDICAR LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA EN ESCUELA PRIMARIA MIGUEL HIDALGO CCT 15DPR1422N EN SAN JOAQUÍN DEL MONTE, EN LA LOCALIDAD DE SAN JOAQUÍN DEL MONTE, OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO A FAVOR DE LA EMPRESA: EDIFICACIONES Y LINEAS AEREAS, S.A. DE C.V. POR UN MONTO DE SUB - TOTAL \$991,352.12 (NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 12/100 M.N.); MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO QUE CORRESPONDE A LA CANTIDAD DE \$158,616.34 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS 34/100 M.N.), DANDO UN TOTAL DE \$1,149,968.46 (un millón ciento cuarenta y nueve mil novecientos sesenta y ocho pesos 46/100 M.N.) DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 12.28 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO Y 61 TERCER PARRAFO DE SU REGLAMENTO.**

**SEGUNDO.- EN VIRTUD DEL RESOLUTIVO ANTERIOR Y EMITIDA LA ADJUDICACION CON FUNDAMENTO EN EL PRESENTE DICTAMEN, DEBE NOTIFICARSE A LA EMPRESA ADJUDICADA QUE DEBERA COMPARECER ANTE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO, EN UN TERMINO DE DIEZ DIAS HABILES SIGUIENTES CONTADOS APARTIR DE LA FECHA DE ADJUDICACION RESPECTIVA, PARA LA FORMALIZACION DEL CONTRATO EN EL QUE SE CONVENDRA EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERVIVADAS DE LA DISPOSICIONES LEGALES DE LA MATERIA Y SU REGLAMENTO, LAS DERVIVADAS DE LAS LEYES QUE RESULTEN APLICABLES Y LAS EXIGIDAS EN LAS BASES RESPECTIVAS.**

**TERCERA.- LA EMPRESA ADJUDICADA DEBERA CUMPLIR ESTRICTAMENTE CON EL PERIODO DE EJECUCION INDICADO EN LAS BASES, POSTERIOR A LA FIRMA DEL CONTRATO.**

**CUARTO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE A CADA UNOS DE LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE PARTICIPARON EN EL PROCEDIMIENTO, EL RESULTADO DEL PRESENTE DICTAMEN:**

ASI LO PROVEYO Y FIRMO EL FUNCIONARIO DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO DE CONFORMIDAD Y ENTERA SATISFACCIÓN, EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO, A LOS 21 DÍAS DE SEPTIEMBRE DE 2020.

POR LA ENTIDAD EJECUTORA

TEC. EMETERIO BAUTISTA CONTRERAS

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Calle Guadalupe Victoria  
No. 12, Cd Centro, C. P. 50660  
Tel: (712) 124 20 97 / (712) 124 20 98  
Email: pm.sanjosedelrincon@gmail.com

